

Niederschrift

über die 10. Sitzung des
Verbandsgemeinderates
der Wahlperiode 2009 - 2014
am 20. Juni 2011 im Sitzungssaal der
Verbandsgemeindeverwaltung Alzey-Land

Beginn: 18.07 Uhr

Ende: 20.00 Uhr

Anwesend waren

Bürgermeister/Beigeordnete

Bürgermeister Steffen Unger
Erste Beigeordnete Ute Klenk-Kaufmann (*bis 18.44 Uhr - während TOP 4*)
Beigeordneter Hans Jürgen Fischer
Beigeordnete Marie-Luise Weiskopf

Ratsmitglieder

| | |
|-------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Arm, Manfred | Müller, Georg |
| Arm, Udo | Neu, Herwig |
| Armbrüster, Ulrich | Nolte, Hans-Jürgen |
| Best, Wilfried | Pauser, Eva |
| Dr. Bus, Heiner | Rupp, Dieter |
| Eckel, Karin | Sailler, Karl-Heinrich |
| Fitting, Hermann | Schlüter-Krupp, Silvia |
| Gallé, Irmgard | Stappert, Jürgen |
| Hohmann, Helmut | Unger, Bernd |
| Jäckle, Edgar | Unger, Berthold |
| Kern, Hans Wilhelm | Westphal, Bernd |
| Knell, Lothar | Wieland, Annedore (<i>bis 19.50 Uhr - nach TOP 12</i>) |
| Krieger, Klaus | Zimmermann, Manfred |
| Linnebacher, Karl-Heinz | |
| Merker, Susanne | |

Es fehlten entschuldigt: Rüdiger Beiser, Ronald Flick, Monika Geyer, Axel Guse,
Barbara Hübner, Katrin Spies, Dr. Harald Strecker, Heiko
Walther

Von der Verwaltung

Abel, Andrea
Baro, Axel
Hay, Karin
Hühn, Kerstin
Weber, Andrea (*als Schriftführerin*)

Gäste

Werner Knell (*ehemaliges Verbandsgemeinderatsmitglied*) (*bis 19.50 Uhr - nach TOP 12*)
Elena Anesiadis (*Leiterin der Tourist Information*) (*bis 18.58 Uhr - nach TOP 4*)
Klaus Kopf (*Architekt*) (*bis 19.09 Uhr - nach TOP 5*)
Knut Burkhard (*Freiwillige Feuerwehr Gau-Odernheim*) (*bis 19.50 Uhr - nach TOP 12*)
Peter Plößer (*Freiwillige Feuerwehr Gau-Odernheim*) (*bis 19.50 Uhr - nach TOP 12*)
Ortsbürgermeister Werner Wagner, Bermersheim v.d.H.
Ortsbürgermeister Rainer Thomas, Flornborn
Ortsbürgermeister Wilfried Brück, Freimersheim
Ortsbürgermeister Wilfried Busch, Kettenheim
Ortsbürgermeister Harald Denne, Lonsheim
Ortsbürgermeister Bernhard Hähnel, Nack
Ortsbürgermeister Karl-Ludwig Becker, Offenheim
Anita Pleic (*Allgemeine Zeitung Alzey*) (*bis 19.50 Uhr - nach TOP 12*)
zahlreiche Zuhörer/innen (*bis 19.50 Uhr - nach TOP 12*)

Bürgermeister Unger begrüßte die Anwesenden. Er stellte fest, dass mit Schreiben vom 6. Juni 2011 form- und fristgerecht gemäß § 34 Absatz 2 Gemeindeordnung zur Sitzung eingeladen wurde.

Der Vorsitzende stellte weiterhin fest, dass die Beschlussfähigkeit des Verbandsgemeinderates gegeben sei, da mehr als die Hälfte der gesetzlichen Zahl der Ratsmitglieder anwesend seien.

Dem Vorschlag des Vorsitzenden, die Tagesordnung wie folgt zu ändern, stimmten die Ratsmitglieder einstimmig zu.

- Absetzung des Beratungsgegenstandes von der Tagesordnung gemäß § 34 Abs. 7 Satz 1 Nr. 2 GemO: TOP 7 „Renaturierungsmaßnahme Weidasserbach, Gemarkung Freimersheim/Wahlheim; Vergabe von Bauarbeiten“ (erforderliche Mehrheit: zwei Drittel der abgegebenen Stimmen); Hintergrund ist, dass die Vergabe bereits abschließend durch den Werksausschuss und den Hauptausschuss erfolgen konnte.

Da seitens der Verwaltung und seitens der Ratsmitglieder keine weiteren Änderungswünsche zur Tagesordnung vorlagen, konnte Bürgermeister Unger, vor Eintritt in die Tagesordnung, Glückwünsche im Namen des Verbandsgemeinderates aussprechen.

Er gratulierte Herrn Dr. Heiner Bus anlässlich seines 70ten Geburtstages im Mai 2011 und überreichte ihm ein Präsent.

Des Weiteren beglückwünschte er Frau Katrin Spies, die entschuldigt fehlte, anlässlich der Geburt ihres Sohnes. Bürgermeister Unger zeigte sich erfreut, dass sich ein aus Gau-Odernheim kommender Zuhörer bereit erklärt hatte, das Blumenpräsent für Frau Spies mitzunehmen und ihr zu überreichen.

Bürgermeister Unger sprach dem zum 30. April 2011 aus dem Verbandsgemeinderat ausgeschiedenen und heute anwesenden Herrn Werner Knell Dank und Anerkennung aus und überreichte ihm eine Urkunde und ein Präsent. Den Worten des Vorsitzenden schloss sich Berthold Unger an und bedankte sich im Namen der FDP-Fraktion mit einem Präsent bei Herrn Knell für die geleistete Arbeit.

Sodann erfolgte der Eintritt in die Tagesordnung.

Tagesordnung

(unter Beachtung der nach § 34 Abs. 7 GemO erfolgten Änderungen)

Öffentlicher Teil

1. Verpflichtung eines neuen Ratsmitgliedes
2. Nachwahl zu einzelnen Ausschüssen des Verbandsgemeinderates
Beratung und Beschlussfassung
3. Einwohnerfragestunde
4. Bericht über die Entwicklungen im Tourismus
Präsentation durch die Leiterin der Tourist Information Alzeyer Land, Frau Elena Anesiadis
5. Neubau des Feuerwehrgerätehauses in Gau-Odernheim - Zustimmung zum vorgestellten Planungskonzept
Beratung und Beschlussfassung
6. Wahl eines zusätzlichen Aufsichtsratsmitglieds bei der Wasserversorgung Rheinhessen (WVR)
Beschlussfassung
7. Flächennutzungsplan 2020 der VG Guntersblum - Gesamtfortschreibung mit Landschaftsplanung und Umweltbericht; Beteiligungsverfahren gemäß §§ 3 Abs. 1 und 2 und 4 Abs. 2 BauGB
Beratung und Beschlussfassung
8. Bebauungsplan „Biogasanlage Albisheim“; Verfahren nach § 4 Abs. 2 BauGB
Beratung und Beschlussfassung
9. Neuaufstellung Regionalplan der Planungsgemeinschaft Rheinhessen-Nahe - Teilplan Windenergienutzung
Mitteilung der Verwaltung
10. Flächennutzungsplan 2015 der Verbandsgemeinde Alzey-Land - Änderung Nr. 21/18 (Ausweisung einer gewerblichen Baufläche in der Ortsgemeinde Lonsheim); Änderungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB
Beratung und Beschlussfassung
11. Energiegenossenschaft; Dachflächen Photovoltaikanlagen
Beratung und Beschlussfassung
12. Mitteilungen und Anfragen

Nichtöffentlicher Teil

13. Personalangelegenheiten
Beratung und Beschlussfassung
14. Mitteilungen und Anfragen

Öffentlicher Teil

Tagesordnungspunkt 1 - Verpflichtung eines neuen Ratsmitgliedes

Bürgermeister Unger wies an dieser Stelle noch einmal darauf hin, dass Herr Werner Knell zum 30. April 2011 sein Ratsmandat niedergelegt hat und somit eine Ersatzperson für den Verbandsgemeinderat (FDP-Fraktion) zu verpflichten sei.

Anschließend wies der Vorsitzende das neue Ratsmitglied Frau Silvia Schlüter-Krupp auf ihre Rechte und Pflichten nach der Gemeindeordnung hin. Ein Auszug der einschlägigen Bestimmungen wurde ihr übergeben.

Anschließend wurde Frau Schlüter-Krupp durch Handschlag von Bürgermeister Unger verpflichtet.

Tagesordnungspunkt 2 - Nachwahl zu einzelnen Ausschüssen des Verbandsgemeinderates

Beratung und Beschlussfassung

Der Vorsitzende informierte über den Sachverhalt und verwies auf die Beschlussvorlage, die als Anlage der Niederschrift beigelegt ist.

- a) *Der Verbandsgemeinderat beschließt, die Nachwahl der Ausschüsse per Akklamation durchzuführen.
Der Beschluss erfolgte einstimmig.*
- b) *Der Verbandsgemeinderat stimmt der Änderung des ursprünglichen gemeinsamen Wahlvorschlags wie folgt zu*
 - *Frau Silvia Schlüter-Krupp als Mitglied im Bau- und Umweltausschuss*
 - *Frau Silvia Schlüter-Krupp als stellvertretendes Mitglied im Hauptausschuss*
 - *Frau Silvia Schlüter-Krupp als stellvertretendes Mitglied im Rechnungsprüfungsausschuss.**Der Beschluss erfolgte einstimmig.*

Tagesordnungspunkt 3 – Einwohnerfragestunde

Bürgermeister Unger konnte, neben den Vertretern der Ortsgemeinden und den Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern der Verwaltung, zahlreiche Zuhörerinnen und Zuhörer zu diesem Tagesordnungspunkt begrüßen, die aber von der Möglichkeit, Fragen aus dem Bereich der örtlichen Verwaltung zu stellen sowie Anregungen und Vorschläge zu unterbreiten, keinen Gebrauch machten.

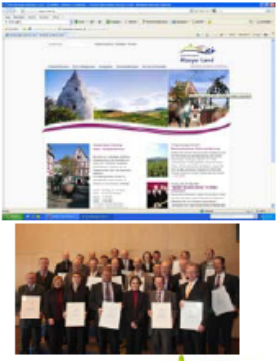
Tagesordnungspunkt 4 – Bericht über die Entwicklungen im Tourismus Präsentation durch die Leiterin der Tourist Information Alzeyer Land, Frau Elena Anesiadis

Bürgermeister Unger begrüßte zu diesem Tagesordnungspunkt die Leiterin der Tourist Information Alzeyer Land, Frau Elena Anesiadis. Bevor er ihr das Wort erteilte, gab er den Anwesenden noch Informationen über die Aktivitäten im Bereich des Tourismus. Sodann übergab er das Wort an Frau Anesiadis.

Die Leiterin der Tourist Information Alzeyer Land verdeutlichte ihre informativen Ausführungen mittels einer Power-Point-Präsentation und beantwortete anstehende Fragen. Folgende Schaubilder wurden den Anwesenden ausführlich vorgestellt:




- Gemeinsame Werbeaktivitäten z.B. in „Willkommen in Rhh“
- Erstellung der Homepage für das Alzeyer Land
- Gewinn beim Wettbewerb zur Weiterentwicklung von Tourist Informationen
- Strategische Ausrichtung und inhaltliche Umsetzung der Schwerpunktthemen



Elvira Anselde
Leiterin der Tourist Information
Alzeyer Land

Sitzung des Verbandsgemeinderates am
20.06.2011




Erfolgs- und Tätigkeitsbericht 2010

Allgemeine touristische Lage

- Talsohle nach Wirtschafts- und Finanzkrise überwunden
- 2010 eine spürbare Zunahme bei den Kurzurlaubsreisen
- Weinregionen verzeichnen die größten Zuwächse

Elvira Anselde
Leiterin der Tourist Information
Alzeyer Land

Sitzung des Verbandsgemeinderates am
20.06.2011



Erfolgs- und Tätigkeitsbericht 2010

Inhalt

Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter
Fremdenverkehrsstatistik
Die Tourist Information
Qualität
Wettbewerb zur Weiterentwicklung von Tourist Informationen und Verkehrsämtern

Elvira Anselde
Leiterin der Tourist Information
Alzeyer Land

Sitzung des Verbandsgemeinderates am
20.06.2011



Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter

Personaleinsatz in der TI Alzeyer Land

- Stadt Alzey (1,4 Stellenanteile)
 - Gf Gästeführungen + Gastservice (0,45 Stellenanteile)
 - Gf Beherbergung + Gastservice (0,45 Stellenanteile)
 - Leitung der TI (0,5 Stellenanteile)
- VG Alzey-Land (0,5 Stellenanteile)
 - Gf Veranstaltungen, Homepage, touristische Projekte + Gastservice
2010 Wechsel von Herrn Volkmann zu Frau Weiskopf
- WfG Alzey-Worms (~0,3 Stellenanteile)
 - Ansprechpartnerin für Tourismus im Landkreis Alzey-Worms + Urlaubs- und Krankheitsvertretung im Gastservice

Elvira Anselde
Leiterin der Tourist Information
Alzeyer Land

Sitzung des Verbandsgemeinderates am
20.06.2011



Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter

Leitung der Tourist Information

- Angestellte bei der Stadtverwaltung Alzey
- 0,5 Stellen im Tourismus tätig

Aufgaben

- Leitung der Tourist Information
- Betreuung von Projekten und Marketing für die Urlaubsregion
- beratendes Mitglied im Gremium der Kooperationspartner (Leitungsgruppe der touristischen Kooperation)

Elvira Anselde
Leiterin der Tourist Information
Alzeyer Land

Sitzung des Verbandsgemeinderates am
20.06.2011




Fremdenverkehrsstatistik

- Erhebung durch Statistisches Landesamt Bad Ems
- Erfassung von Übernachtungsbetrieben mit **mehr als 9 Betten**

Achtung: Alzeyer Land hat 51 Betriebe mit weniger als 9 Betten, d.h. Fremdenverkehrsstatistik erfasst nicht alle Übernachtungen

Elvira Anselde
Leiterin der Tourist Information
Alzeyer Land

Sitzung des Verbandsgemeinderates am
20.06.2011




Fremdenverkehrsstatistik

| Basisdaten | 2009 | 2010 | Veränderung % |
|--------------------|--------|--------|---------------|
| Betriebe | 14 | 14 | 0 |
| Ankünfte | 28.260 | 31.618 | 11,58 |
| Übernachtungen | 43.290 | 50.171 | 15,9 |
| Ø Aufenthaltsdauer | 1,53 | 1,59 | 3,92 |

Quelle: Statistisches Landesamt
Bad Ems, Auswertung 2010

Elvira Anselde
Leiterin der Tourist Information
Alzeyer Land

Sitzung des Verbandsgemeinderates am
20.06.2011



Die Tourist Information

Der Gastservice vor Ort

- 720 allgemeine Beratungsgespräche (Büro)
 - Themen: Radfahren, Wandern, Wein/Winzer und Sehenswürdigkeiten
- 126 Beratungen hinsichtlich Übernachtungsmöglichkeiten (E-Mail, Telefon, Büro)
 - 2009 = 90 Beratungen

Elvira Anselde
Leiterin der Tourist Information
Alzeyer Land

Sitzung des Verbandsgemeinderates am
20.06.2011



Qualität

Servicequalität Deutschland in Rheinland Pfalz
2009
Qualitätscoaches der Servicequalität Deutschland 2010
Qualifizierung zum Q1 Betrieb



i-Marke des DTW
Zertifizierung der Tourist Information als „i-Marke“ geprüfter Betrieb



Elvira Anselin
Leiterin der Tourist Information
Alzeyer Land Sitzung des Verbandsgemeinderates am
20.06.2011 

Wettbewerb zur Weiterentwicklung von Tourist Information in Rheinland-Pfalz

- 2009/2010 Teilnahme am Wettbewerb
- Anfang 2010: Verkündigung der Gewinner
→ Preis: 1 ½ Tag Workshop mit dem Tourismusfachmann Prof. Dr. Quack (ETI)

Teilnehmer am Workshop:
Bürgermeister, Geschäftsführerin WfG, Leitung der Tourist Information

Elvira Anselin
Leiterin der Tourist Information
Alzeyer Land Sitzung des Verbandsgemeinderates am
20.06.2011 

Wettbewerb zur Weiterentwicklung von Tourist Information in Rheinland-Pfalz

Empfehlung von Prof. Dr. Quack:

Weiterentwicklung der tour. Kooperation Alzeyer Land hinsichtlich einer gemeinsamen Rechtsform

Elvira Anselin
Leiterin der Tourist Information
Alzeyer Land Sitzung des Verbandsgemeinderates am
20.06.2011 

Wettbewerb zur Weiterentwicklung von Tourist Information in Rheinland-Pfalz

- Bisheriger Kooperationsvertrag hat große Lücken
- gute Zusammenarbeit basiert auf Vertrauen der Kooperationsmitglieder untereinander
- Personenunabhängige Basis ist wichtig für die Nachhaltigkeit der Tourismusförderung
- Tourist Information braucht rechtlichen Rahmen für Arbeit, damit Pauschalangebote erstellt und verkauft, Rechtsgeschäfte geschlossen und die Ziele der Tourismusstrategie 2015 umgesetzt werden können

Elvira Anselin
Leiterin der Tourist Information
Alzeyer Land Sitzung des Verbandsgemeinderates am
20.06.2011 

Ausblick


„2010 war gut – 2011 wird noch besser!“

- Zunahme an Kurzurlaubsreisen
- Deutschlandtourismus nimmt Warmwasser-Destinationen Marktanteile
- Rheinland-Pfalz ist durch die landesweite Umsetzung der „Tourismusstrategie 2015“ gut aufgestellt und ist dadurch touristisch attraktiv

Elvira Anselin
Leiterin der Tourist Information
Alzeyer Land Sitzung des Verbandsgemeinderates am
20.06.2011 

Wie wird das Alzeyer Land für Urlauber attraktiver?

Tourismusstrategie 2015 auf die vorhandenen Gegebenheiten des Alzeyer Landes anpassen und konsequent umsetzen

Elvira Anselin
Leiterin der Tourist Information
Alzeyer Land Sitzung des Verbandsgemeinderates am
20.06.2011 

Tourismusstrategie 2015 für das Land Rheinland-Pfalz



| | | | |
|---------|------------|-------------------------------|------------|
| WANDERN | RADWANDERN | WEIN UND WEINKULTURLANDSCHAFT | GESUNDHEIT |
|---------|------------|-------------------------------|------------|

Die vier thematischen Säulen in Richtung Tourismus

KULTUR ALS BELEGTEHENS ELEMENT IN ALLEN THEMEN

Elvira Anselin
Leiterin der Tourist Information
Alzeyer Land Sitzung des Verbandsgemeinderates am
20.06.2011 

Tourismusstrategie für das Alzeyer Land

| | | |
|------------------------------|----------------------------|-------------------------------------------------|
| 2011 | 2012 | 2013 |
| Schwerpunktthema „Radfahren“ | Schwerpunktthema „Wandern“ | Schwerpunktthema „Wein- & Weinkulturlandschaft“ |

Elvira Anselin
Leiterin der Tourist Information
Alzeyer Land Sitzung des Verbandsgemeinderates am
20.06.2011 

Umsetzung des Schwerpunktthemas „Radfahren“

Bislang umgesetzte Maßnahmen


- „Fahrradkompetenz“ des Teams der Tourist Information erhöhen
- Verleih von Elektrofahrrädern
- Auf Radfahrer abgestimmte Informationen auf www.alzeyer-land.de
- Routenbeschreibungen (kostenlos) und ausführliches Kartenmaterial (kostenpflichtig) in der TI erhältlich
- Aktivierung von „radfreundlichen“ Beherbergungsbetrieben im Alzeyer Land für die Zertifizierung „Bett+Bike“

Elvira Anesiadis
Leiterin der Tourist Information
Alzeyer Land Sitzung des Verbandsgemeinderates am
20.06.2011 

- Erstellung von Fotomaterial zur Vermarktung des Themas „Radfahren“
- Verknüpfung des Schwerpunktthemas mit lokalen Besonderheiten (Kultur, Wein, Geologie, Rheinhessische Schweiz etc.)

Noch umzusetzende Maßnahmen

- Erstellung von Radwanderpauschalen
- Bündelung der Angebote zum Thema „Fahrrad“ in einer Broschüre
- Einbindung eines Tourenplaners in die Homepage www.alzeyer-land.de

Elvira Anesiadis
Leiterin der Tourist Information
Alzeyer Land Sitzung des Verbandsgemeinderates am
20.06.2011 

Frau Anesiadis beendete mit einem Ausblick auf noch umzusetzende Maßnahmen künftiger Jahre ihren Bericht. Der Vorsitzende bedankte sich bei der Leiterin der Tourist Information Alzeyer Land für ihr Engagement im Bereich des Tourismus und stellte abschließend fest, dass sich die Tourismusförderung positiv entwickelt habe.

Tagesordnungspunkt 5 - Neubau des Feuerwehrgerätehauses in Gau-Odernheim - Zustimmung zum vorgestellten Planungskonzept

Beratung und Beschlussfassung

Bürgermeister Unger begrüßte zu diesem Tagesordnungspunkt den Architekten Klaus Kopf und die Herren Burkhard und Plößer von der Freiwilligen Feuerwehr Gau-Odernheim. Er berichtete detailliert über den bisherigen Sachstand und die bisher gefassten Beschlüsse zum geplanten Feuerwehrgerätehaus und verwies auch auf die Beschlussvorlage mit Planskizzen, die der Niederschrift als Anlage beigefügt sind.

Sodann übergab er das Wort an den Architekten, der den Anwesenden das Planungskonzept für den Neubau des Feuerwehrgerätehauses in Gau-Odernheim mittels einer Beamer-Präsentation vorstellte.

Bürgermeister Unger führte ergänzend aus, dass dem Neubau ein Grundstückstausch mit der Ortsgemeinde zugrunde liegt und im Zuge der weiteren Genehmigungsplanung der vorzeitige Baubeginn beantragt wird. Nachdem sich der Vorsitzende bei dem Architekten bedankt hatte, konnte die Beschlussfassung erfolgen.

Der Verbandsgemeinderat nimmt das Planungskonzept zum Neubau des Feuerwehrgerätehauses in Gau-Odernheim (Stand: 29.05.2011) zustimmend zur Kenntnis. Der Beschluss erfolgte einstimmig.

Tagesordnungspunkt 6 - Wahl eines zusätzlichen Aufsichtsratsmitglieds bei der Wasserversorgung Rheinhessen (WVR)

Beschlussfassung

Der Vorsitzende informierte über den Sachverhalt und verwies auf die Beschlussvorlage, die als Anlage der Niederschrift beigelegt ist.

- a) *Der Verbandsgemeinderat beschließt, die Wahl per Akklamation durchzuführen.
Der Beschluss erfolgte einstimmig.*
- b) *Der Verbandsgemeinderat wählt Herrn Rüdiger Beiser als weiteres Mitglied in den Aufsichtsrat der Wasserversorgung Rheinhessen (WVR).
Der Beschluss erfolgte einstimmig.*

Tagesordnungspunkt 7 - Flächennutzungsplan 2020 der VG Guntersblum - Gesamtfortschreibung mit Landschaftsplanung und Umweltbericht; Beteiligungsverfahren gemäß §§ 3 Abs. 1 und 2 und 4 Abs. 2 BauGB

Beratung und Beschlussfassung

Bürgermeister Unger schilderte ausführlich den Sachverhalt und verwies auf die Beschlussvorlage, die der Niederschrift als Anlage beigelegt ist.

Der Verbandsgemeinderat beschließt, Anregungen zum Flächennutzungsplan 2020 der Verbandsgemeinde Guntersblum im Verfahren nach § 4 Abs. 2 BauGB nicht vorzutragen, da Belange der Verbandsgemeinde oder der von ihr zu vertretenden Ortsgemeinden davon nicht berührt werden.

Der Beschluss erfolgte einstimmig.

Tagesordnungspunkt 8 - Bebauungsplan „Biogasanlage Albisheim“; Verfahren nach § 4 Abs. 2 BauGB

Beratung und Beschlussfassung

Der Vorsitzende berichtete ausführlich den Sachverhalt und verwies auf die Beschlussvorlage. Die Beschlussvorlage ist der Niederschrift als Anlage beigelegt.

Der Verbandsgemeinderat beschließt, Anregungen zum Entwurf des Bebauungsplans „Biogasanlage Albisheim“ der Ortsgemeinde Albisheim nicht vorzutragen, da Belange der Verbandsgemeinde Alzey-Land oder der von ihr zu vertretenden Ortsgemeinden von der Planung nicht berührt werden.

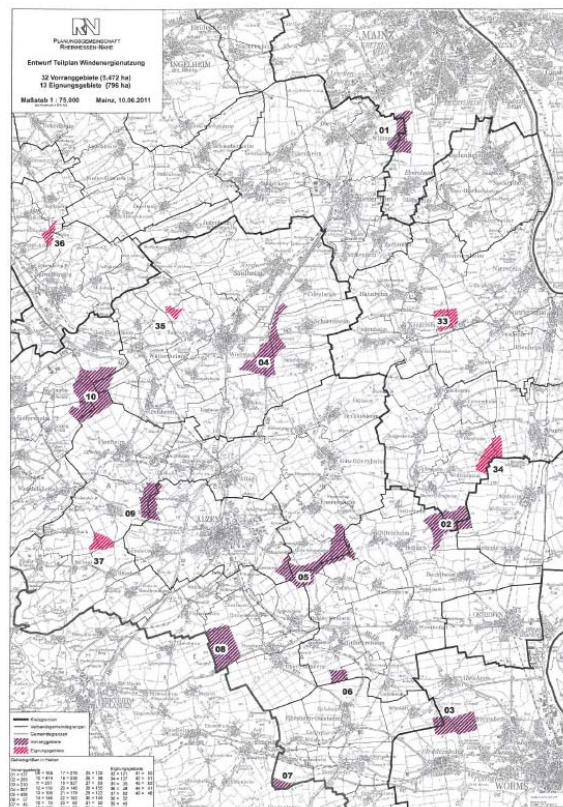
Der Beschluss erfolgte einstimmig.

Tagesordnungspunkt 9 - Neuaufstellung Regionalplan der Planungsgemeinschaft Rheinhessen-Nahe - Teilplan Windenergienutzung

Mitteilung der Verwaltung

Bürgermeister Unger erinnerte er an die bisherigen Beratungen in den Gremien. Der Vorsitzende wies darauf hin, dass eine ausführliche Mitteilungsvorlage der Niederschrift als Anlage beigefügt ist; ebenso wurde der Hauptausschuss seiner Sitzung am 15. Juni 2011 detailliert informiert.

Der Vorsitzende gab bekannt, dass in der Zeit vom 04.07.2011 bis 31.08.2011 ein erneutes Anhörungsverfahren von der Planungsgemeinschaft Rheinhessen-Nahe durchgeführt werde. Die Verwaltung wird die Unterlagen der Planungsgemeinschaft umgehend an die Ortsgemeinden weiterleiten, die Ortsgemeinderäte sollten den Entwurf zum Teilplan „Windenergienutzung“ beraten und Stellungnahmen hierzu verfassen. Die Verwaltung wird die Stellungnahmen der Ortsgemeinden zum 31.08.2011 an die Planungsgemeinschaft weiterleiten, die Stellungnahme der Verbandsgemeinde kann bis zum 14.09.2011 der Planungsgemeinschaft nachgereicht werden. Die durch das zweite Anhörungsverfahren erforderlich werdenden Terminänderungen für Sitzungen sollen im nichtöffentlichen Teil besprochen werden. Die auf der nachfolgenden Skizze dargestellten Windvorrangflächen (violett) und Eignungsflächen (rosa) wurden vom Vorsitzenden erläutert.



Nachdem anstehende Fragen beantwortet waren, konnte der Vorsitzende feststellen, dass die Mitglieder des Verbandsgemeinderates vom derzeitigen Sachstand zur Neuaufstellung des Regionalplans der Planungsgemeinschaft Rheinhessen-Nahe informiert wurden.

Tagesordnungspunkt 10 - Flächennutzungsplan 2015 der Verbandsgemeinde Alzey-Land - Änderung Nr. 21/18 (Ausweisung einer gewerblichen Baufläche in der Ortsgemeinde Lonsheim); Änderungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB

Beratung und Beschlussfassung

Vorsitzender Unger schilderte den Sachverhalt und verwies auf die ausführliche Beschlussvorlage, welche der Niederschrift als Anlage beigefügt ist.

Der Verbandsgemeinderat beschließt nach § 2 Absatz 1 BauGB, den wirksamen Flächennutzungsplan 2015 der Verbandsgemeinde Alzey-Land dahingehend zu ändern, dass im Bereich östlich der Ortslage Lonsheim und nördlich der Bermersheimer Straße an der bestehenden Gewerbefläche eine weitere „gewerbliche Baufläche“ dargestellt wird (Änderung Nr. 21/18).

Der Beschluss erfolgte einstimmig.

Tagesordnungspunkt 11 - Energiegenossenschaft; Dachflächen Photovoltaik-anlagen

Beratung und Beschlussfassung

Bürgermeister Unger verwies auf die Beschlussvorlage und berichtete über den Sachverhalt. Eine Beschlussvorlage ist der Niederschrift als Anlage beigefügt.

In der Sitzung des Hauptausschusses am 15. Juni 2011 informierte Herr Günter Brück von der Volksbank Alzey ausführlich über die Vorteile einer Energiegenossenschaft mittels einer Power-Point-Präsentation und stellte ausführlich die Energiegenossenschaft Alzey eG vor, die sich in der Gründung befindet.

Nachdem anstehende Fragen beantwortet waren, konnte die Beschlussfassung erfolgen.

- a) *Auf Empfehlung des Hauptausschusses beschließt der Verbandsgemeinderat, dass die Verbandsgemeinde Alzey-Land der Energiegenossenschaft Alzey eG beitrifft.
Der Beschluss erfolgte bei einer Stimmenthaltung.*
- b) *Auf Empfehlung des Hauptausschusses beschließt der Verbandsgemeinderat, dass die Verbandsgemeinde Alzey-Land die Dachflächen der Petersberghalle Gau-Odernheim an die Energiegenossenschaft verpachtet.
Der Beschluss erfolgte bei einer Stimmenthaltung.*

Tagesordnungspunkt 12 - Mitteilungen und Anfragen

Bürgermeister Unger teilte mit, dass die Vorbereitungen für das 25. Weinfest der Verbandsgemeinde Alzey-Land, welches vom 24. bis 26. Juni 2011 in Erbes-Büdesheim stattfindet, fast abgeschlossen sind.

Erfreut zeigte er sich der Vorsitzende weiterhin, dass man am Weinfest in die Werbung für die „Theatertage Alzey Land“, die vom 11. bis 21. August 2011 stattfinden werden, gehen könne. Er machte auch deutlich, dass der Erfolg der Theatertage neben der Werbung auch davon abhängig sei, dass das Projekt vom Rat und den Ortsgemeinden positiv begleitet werde.

Nachdem seitens der Verwaltung keine weiteren Mitteilungen und seitens der Ratsmitglieder keine Anfragen an die Verwaltung vorlagen, konnte Bürgermeister Unger um 19.50 Uhr in die Beratung des nichtöffentlichen Teils überleiten.