

**a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)**

Name Verbandsgemeindeverwaltung Alzey-Land  
 Straße Weinrufstr. 38  
 PLZ, Ort 55232 Alzey  
 Telefon 0 67 31/4 09-431/-117 Fax 0 67 31/4 09-100  
 E-Mail Bieteranfragen nur schriftlich über Subreport Internet www.alzey-land.de

**b) Vergabeverfahren Öffentliche Ausschreibung, VOB/A**

Vergabenummer 26\_24\_01

**c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen**

Zugelassene Angebotsabgabe

- elektronisch  
 in Textform  
 mit fortgeschrittener/m Signatur/Siegel  
 mit qualifizierter/m Signatur/Siegel  
 schriftlich

**d) Art des Auftrags**

- Ausführung von Bauleistungen  
 Planung und Ausführung von Bauleistungen  
 Bauleistungen durch Dritte (Mietkauf, Investor, Leasing, Konzession)

**e) Ort der Ausführung**

Bahnhofstraße 23, 55234 Wahlheim

**f) Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt nach Losen**

Dorfgemeinschaftshaus Wahlheim  
- Abbrucharbeiten Halle

- Umbauter Raum: ca. 2.840 m<sup>3</sup>
- Brutto-Grundfläche: ca. 515 m<sup>2</sup>
- Dachflächen: ca. 500 m<sup>2</sup>

**g) Angaben über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden**

Zweck der baulichen Anlage \_\_\_\_\_

Zweck des Auftrags \_\_\_\_\_

**h) Aufteilung in Lose (Art und Umfang der Lose siehe Buchstabe f)**

- nein  
 ja, Angebote sind möglich
- nur für ein Los  
 für ein oder mehrere Lose  
 nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

**i) Ausführungsfristen**

- Beginn der Ausführung: August/September 2026,  
 Fertigstellung oder Dauer der Leistungen: Oktober/November 2026 8-12 Wochen  
 weitere Fristen Abruf gefolgt gem. § 5 Abs. 2 VOB/B durch den AG

**j) Nebenangebote**

- zugelassen
- nur in Verbindung mit einem Hauptangebot zugelassen
- nicht zugelassen

**k) mehrere Hauptangebote**

- zugelassen
- nicht zugelassen

**l) Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen**

Vergabeunterlagen werden

- elektronisch zur Verfügung gestellt unter:  
<https://www.subreport.de/E12211925>
- nicht elektronisch zur Verfügung gestellt. Sie können angefordert werden bei:

- Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen:
  - Abgabe Verschwiegenheitserklärung
  - andere Maßnahme:

Der Zugang wird gewährt, sobald die Erfüllung der Maßnahmen belegt ist.

Nachforderung

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden

- nachgefordert
- teilweise nachgefordert und zwar folgende Unterlagen:
- nicht nachgefordert

**o) Ablauf der Angebotsfrist** am 08.06.2026 um 15:00 Uhr

Ablauf der Bindefrist am 09.07.2026

**p) Adresse für elektronische Angebote** <https://www.subreport.de/E12211925>

Anschrift für schriftliche Angebote [Vergabestelle, siehe oben](#)

**q) Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen:** Deutsch

**r) Zuschlagskriterien**

- siehe Vergabeunterlagen
- nachfolgende Zuschlagskriterien, ggf. einschl. Gewichtung:  
Preis

**s) Eröffnungstermin** am 09.06.2026 um 09:00 Uhr

Ort

[Verbandsgemeindeverwaltung Alzey-Land](#)  
[Weinrufstraße 38](#)  
[55232 Alzey](#)  
[1. OG, Zimmer 117](#)

Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen

[Bieter oder deren Bevollmächtigte](#)

**t) geforderte Sicherheiten**

**u) Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind**

**v) Rechtsform der/Anforderung an Bietergemeinschaften**

gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

**w) Beurteilung der Eignung**

Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz von Nachunternehmern ist auf Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen.

Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmern sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmer präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmern) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der "Eigenerklärung zur Eignung" genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

Das Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" ist erhältlich  
ist Bestandteil der Vergabeunterlagen

Darüber hinaus hat der Bieter zum Nachweis seiner Fachkunde folgende Angaben gemäß § 6a Abs. 3 VOB/A zu machen:

Sachkundenachweis gemäß TRGS 519 - mit Angebot

Sachkundenachweis gemäß TRGS 521 - mit Angebot

Sachkundenachweis gemäß DGUV Regel 101-004 (ehemals BGR 128) - mit Angebot

Sonstiger Nachweis:

Nachweis Haftpflichtversicherung (Deckungssumme 3 Mio €, 2-fach maximiert pro Jahr) - mit Angebot

Sollte die Haftpflichtversicherung nicht in der geforderten Höhe vorliegen, benötigen wir mit Angebotseinreichung eine Bestätigung der Versicherung, dass im Falle der Auftragsvergabe die Versicherung entsprechend den Vorgabe des AG erhöht wird.

Benennung der Ersthelfer inkl. gültiger Schulungsnachweise - nach Auftragserteilung

**x) Nachprüfung behaupteter Verstöße**

Nachprüfungsstelle (§ 21 VOB/A)

Kommunalaufsicht der Kreisverwaltung Alzey-Worms, Ernst-Ludwig-Straße 36, 55232 Alzey

Nachprüfungsstelle Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft u Weinbau, Stiftsstraße 9, Mainz