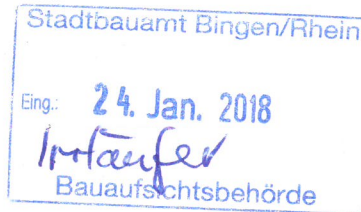


Hr. Baro
(Kopie Ho-Schlamp)
Ed 31.01.18 K



Kreisverwaltung Mainz-Bingen · Postfach 1355 · 55206 Ingelheim am Rhein

Es schreibt Ihnen

Frau Cordelia Leyendecker
Abt. Bauen und Umwelt
FB Bauen
Zimmer 368
Tel. 06132 7 87-2120
Fax 06132 7 87-2199
leyendecker.cordelia@mainz-bingen.de

Verbandsgemeindeverwaltung Alzey-Land
Postfach 1449
55222 Alzey



Ihre Nachricht vom 10. November 2017
Ihr Aktenzeichen 610-12/2030/00 Wind/
Seite 1 von 1

unser Aktenzeichen 21-2/610-12

16. Januar 2018

Bauleitplanung der Verbandsgemeinde Alzey-Land
Entwurf zum sachlichen Teilflächennutzungsplan „Windenergie“
Hier: Beteiligungsverfahren gem. § 4(2) i.V.m. § 3(2) BauGB
Bezug: Ihr Schreiben vom 10. November 2017, eingegangen am 17. November 2017

Sehr geehrte Damen und Herren,

der sachliche Teilflächennutzungsplan „Windenergie“ der Verbandsgemeinde Alzey-Land betrifft den Landkreis Mainz-Bingen mit seiner Konzentrationsfläche „K3 Bechtolsheim“.

Hier befinden sich auf dem Gebiet des Landkreises Mainz-Bingen südlich der Ortschaft Undenheim bereits mehrere Windenergieanlagen, die das Landschaftsbild im Sinne einer „Vorbelastung“ entscheidend prägen. Die Konzentrationsfläche „K3 Bechtolsheim“ schließt sich nahezu unmittelbar in südöstlicher Richtung an, durch die nun vorgenommene Reduzierung der Konzentrationsfläche auf deren westlichen Teil wird die zuvor riegelartige Verbreiterung des durch Windanlagen genutzten Areals vermindert, ein Aspekt, welcher der Avifaunistik (Zugvogelgeschehen) geschuldet ist und auch dem Landschaftsbild zu Gute kommt. Bezüglich des Vorkommens planungsrelevanter Tierarten (S. 77/78 des Erläuterungsberichtes, Büro WSW & Partner, 31.08.2017) weisen wir auf der Basis der Unterlagen für den Undenheimer Standort ergänzend auf das eventuell mögliche Vorkommen von Wachtel und Steinkauz hin und bestätigen das Vorkommen von Feldhamstern.

Den Undenheimer Windenergieanlagen zugeordnete Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft, hierunter auch artenschutzrechtlich begründete Flächen und Maßnahmen, welche in ihrer Wirkung und Funktion eventuell durch die zusätzlichen Windenergieanlagen der Konzentrationsfläche „K3 Bechtolsheim“ beeinträchtigt oder geschmälert werden könnten, sind nicht vorhanden.

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag

C. Leyendecker

Dienstgebäude und Lieferanschrift:

Georg-Rückert-Straße 11
55218 Ingelheim am Rhein
Tel. Zentrale 06132 7 87-0
Fax Zentrale 06132 7 87-11-22
kreisverwaltung@mainz-bingen.de

www.mainz-bingen.de

Öffentliche Verkehrsmittel:

- Deutsche Bahn, Bahnhof Ingelheim (3 Fußminuten)
- Buslinie 611, 612, 613, 620, 640, 643, 650, 75
- Barrierefreie Parkplätze
- Eingang und Toiletten barrierefrei

Bankverbindung:

Sparkasse Rhein-Nahe
IBAN DE23 5605 0180 0030 0003 50
BIC MALADE51KRE

Sparkasse Mainz
IBAN DE45 5505 0120 0100 0111 54
BIC MALADE51MNZ

