

30



# Alzey



Kreisstadt Alzey  
Stadtverwaltung  
Bauen und Umwelt  
Stadtplanung

Kreisstadt Alzey Stadtverwaltung | Postfach 14 09 | 55222 Alzey

Verbandsgemeinde  
Alzey-Land  
Weinrufstraße 38  
55232 Alzey

Verbandsgemeindeverwaltung Alzey-Land in Alzey		
29. Sep. 2016		
I	II	III
		Bgm

Datum:  
27.09.2016  
Ihr Zeichen:  
610-12-2030/00 Wind-Br  
Ihre Nachricht vom:  
11.07.2016  
Unser Zeichen:  
4/610-05/AS

*Flächennutzungsplan der Verbandsgemeinde Alzey-Land –  
Teilflächennutzungsplan „Windenergie“  
Beteiligungsverfahren der Behörden, sonstigen Trägern öffentlicher  
Belange und benachbarter Gemeinden gem. § 4 Abs. 1 BauGB  
sowie Beteiligung der Nachbargemeinden nach § 2 Abs. 2 BauGB*

Es schreibt Ihnen:  
A. Schneider  
Telefon:  
06731 / 495-503  
Telefax:  
06731 / 495-555  
E-Mail:  
annette.schneider@alzey.de  
Zimmer:  
503

Sehr geehrte Damen und Herren,

nach Prüfung der von Ihnen zugesandten Unterlagen zu o.g. Bauleitplan, hat der Rat der Stadt Alzey mit Beschluss vom 26.09.2016 entschieden, dass die Stadt Alzey die Ausweisung der Sonderbaufläche K 6 zur Konzentration von Windenergieanlagen entlang der A 63 bzw. der L 401 (Kaiserstraße) in den Gemarkungen der Ortsgemeinden Freimersheim / Mauchenheim / Wahlheim der Verbandsgemeinde Alzey-Land ablehnt. Der hiermit erhobene Widerspruch wird wie folgt begründet:

Hausanschrift:  
Ernst-Ludwig-Straße 42  
55232 Alzey

Citybus im Stundentakt:  
Linie 421  
Haltestelle Stadtverwaltung

Bei der o.g. Sonderbaufläche K 6 handelt es sich um eine Fläche, die im Regionalplan Rheinhessen-Nahe (ROP) - Teilplan Windenergienutzung von 2012 weder als Vorranggebiet noch als Eignungsgebiet ausgewiesen wurde. Vielmehr wurde im ROP dieser Bereich entlang der L401/A63 als Potenzialfläche 12 im Zuge einer Einzelfallprüfung ausgeschlossen. Der Ausschluss wurde damit begründet, dass es sich bei der Potenzialfläche 12 um einen Neustandort im bereits stark vorbelasteten Rheinhessen handelt, weshalb auch der Landschaftsrahmenplan für die Region Rheinhessen-Nahe greift. In diesem wird die Vermeidung eines kräftezehrenden Slaloms für Zugvögel empfohlen, mit dem zu rechnen wäre, wenn zwischen den bestehenden WEA-Standorten weitere neue Standorte hinzukämen.

Servicezeiten für Sie:  
Verwaltung allgemein  
Mo - Fr 8:00 - 12:00 Uhr  
Do 14:00 - 18:00 Uhr

Bürgerdienste zusätzlich  
Mi 08:00 - 14:00 Uhr\*  
Sa 10:00 - 12:00 Uhr\*  
nur erster Samstag im Monat  
\*nicht alle Dienstleistungen

Bankverbindungen  
Volksbank Alzey e.G.  
IBAN: DE45550912000000223204  
BIC: GENODE61AZY

Sparkasse Worms-Alzey-Ried  
IBAN: DE27553500100004000022  
BIC: MALADE51WOR

Gläubiger ID der Stadt Alzey:  
DE97ZZ00000016071

Besuchen Sie uns auch im  
Internet: [www.alzey.de](http://www.alzey.de)



Rheinhausen



# Alzey



Kreisstadt Alzey  
Stadtverwaltung  
Bauen und Umwelt  
Stadtplanung

Alzey-Land wurden mittlerweile über 5 % und in Alzey über 3 % der gesamten Fläche für die Windenergienutzung ausgewiesen, was bereits zu einer erheblichen negativen Veränderung des Landschaftsbildes geführt hat.

Mit Ausweisung der Sonderbaufläche K 6 würde nun einer der letzten unverbauten Bereiche im Süden bzw. Südwesten von Alzey ganzheitlich gestört und von WEA beherrscht, insbesondere da dort die mit mind. 200 m (ABO-Wind) bzw. 230 m (Juwi) Gesamthöhe höchsten WEA Rhein Hessens entstehen würden.

Insbesondere würde das Wahrzeichen der Stadt Alzey, der auf 275 m ü. NN gelegene knapp 30 m hohe Wartbergturm, durch die in ca. 2 km Entfernung auf 282 m ü. NN geplante nächstgelegene WEA 1 östlich der A 63 auf Wahlheimer Gemarkung um rund 177 m überragt ( $275 + 30 = 305$  m;  $282 + 200 = 482$ ; Differenz: 177 m).

Dadurch würde der Wartbergturm als bisher dominierende landschaftsprägende Anlage mit erheblicher Fernwirkung optisch enorm beeinträchtigt. Durch die zukünftigen WEA würden in diesem bisher durch WEA noch unbelasteten Bereich neue Dominanzpunkte in der Landschaft entstehen, die insbesondere die Blickachsen vom Wartbergturm in die Rhein Hessische Schweiz bzw. zum Donnersberg unzumutbar stören bzw. dominieren würden.

Eine weitere Beeinträchtigung des Landschaftsbildes ist aber v.a. im Hinblick auf den für die Region Alzey wichtigen Tourismus nicht vertretbar.

Mit freundlichen Grüßen  
Im Auftrag

A. Schneider

Seite:  
2

Datum:  
27.09.2016

Es schreibt Ihnen:

A. Schneider

Telefon:  
06731 / 495-503

Telefax:  
06731 / 495-555

E-Mail:  
annette.schneider@alzey.de

Zimmer:  
503

