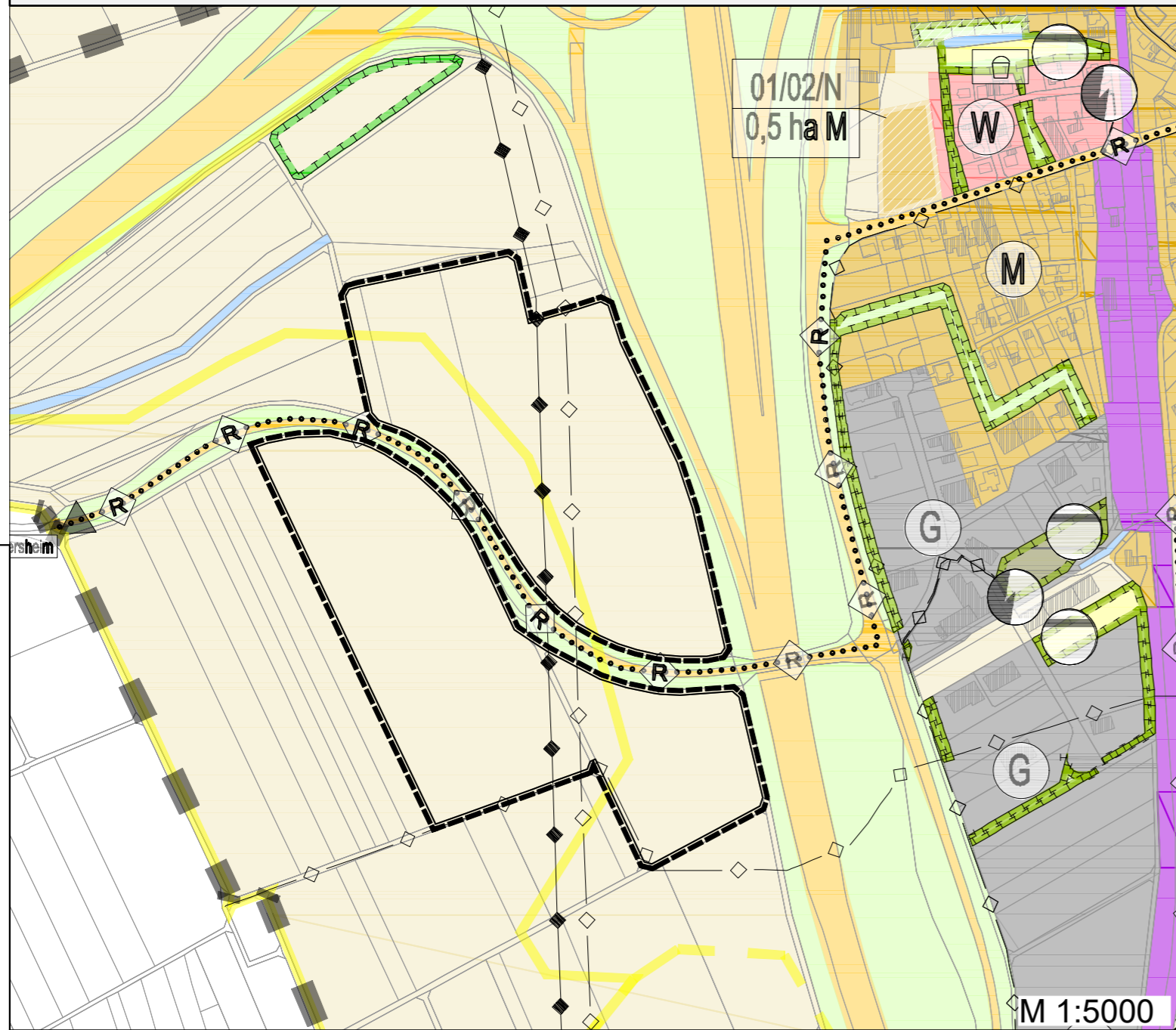


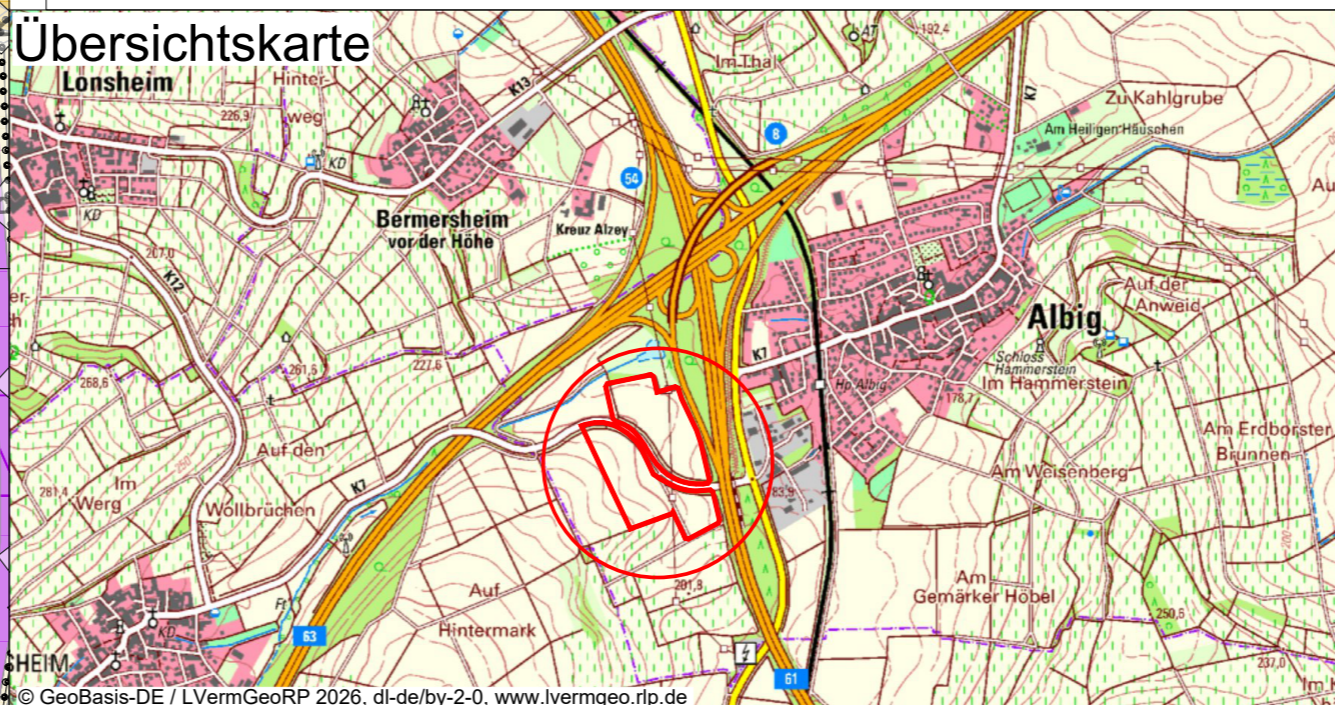
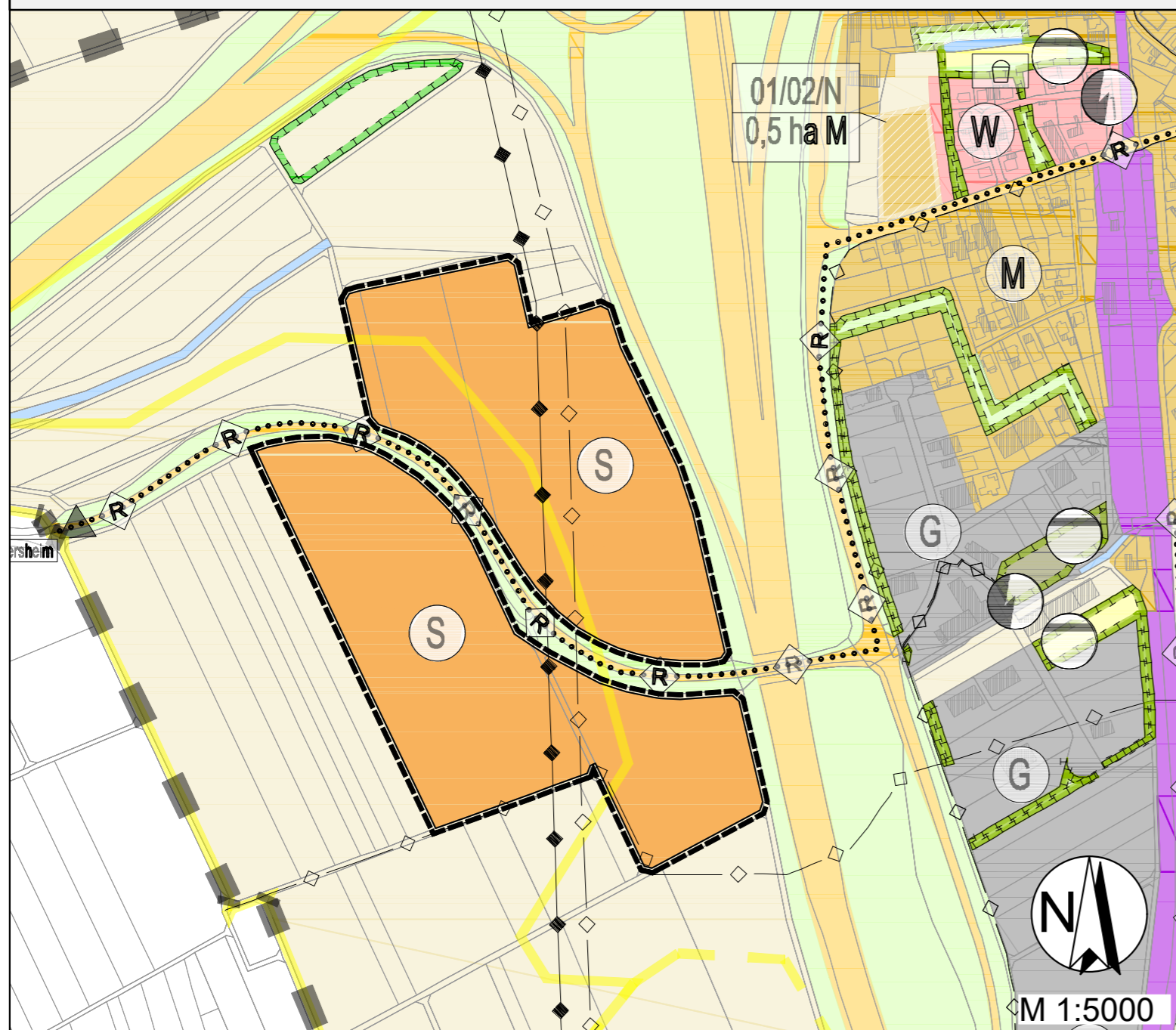
Bisherige Darstellung:



Legende

- W Wohnbauflächen
- M Gemischte Bauflächen
- G Gewerbliche Bauflächen
- Ge Gewerbegebiet
- S Sonderbauflächen
- Bahnanlagen
- Straßenverkehr
- Radwege
- Elektrizität
- Abwasser
- Oberirdisch
- Unterirdisch
- Grünflächen
- Wasserflächen
- Flächen für die Landwirtschaft
- Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz zur Pflege und Entwicklung von Natur und Landschaft / Bestehende Ausgleichsflächen (z.B. Ökokonto)
- Umgrenzung von Flächen für geplante Maßnahmen zum Schutz zur Pflege und Entwicklung von Natur und Landschaft
- Gemarkungs- und Verbandsgemeindengrenze
- Hangrutschgebiete, nachgewiesen
- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans

Darstellung nach der Änderung:



Verfahrensvermerke

- a) Der Änderungsbeschluss zur ... Änderung des Flächennutzungsplanes der Verbandsgemeinde Alzey-Land im Bereich des Bebauungsplanes "Solarpark Albig" erfolgte in der Verbandsgemeinderatssitzung der Verbandsgemeinde Alzey-Land am ... 2026. Der Beschluss wurde am ... 2026 ortsüblich bekanntgemacht.
- b) Der Beschluss zum Vorentwurf der Änderung des Flächennutzungsplanes der Verbandsgemeinde Alzey-Land und der Beschluss zu den Beteiligungen nach § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB erfolgte in der öffentlichen Sitzung des VG-Rats Alzey-Land am ... 2026. Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB hat mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf der Teiländerung des Flächennutzungsplanes der VG Alzey-Land in der Zeit vom ... 2026 bis einschließlich ... 2026 stattgefunden. Die Bekanntmachung erfolgte im Nachrichtenblatt Nr. ... der VG Alzey-Land am ... 2026.
- c) Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger Öffentlicher Belange sowie der Nachbargemeinden gem. § 4 Abs. 1 BauGB bzw. § 2 Abs. 2 BauGB für den Vorentwurf der Teiländerung des Flächennutzungsplanes der VG Alzey-Land erfolgte vom ... 2026 mit Frist bis ... 2026.
- d) Die gem. § 3 Abs. 1 BauGB sowie § 4 Abs. 1 BauGB eingegangenen Stellungnahmen wurden in der öffentlichen Sitzung des Verbandsgemeinderates Alzey-Land am ... geprüft und das Ergebnis anschließend mitgeteilt.
- e) Der Beschluss zum Entwurf der Teiländerung des Flächennutzungsplanes der Verbandsgemeinde Alzey-Land und der Beschluss zu den Beteiligungen nach § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB erfolgte in der öffentlichen Sitzung des VG-Rats Alzey-Land am ... Die Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB hat mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Entwurf der Teiländerung des Flächennutzungsplanes der VG Alzey-Land in der Zeit vom ... bis einschließlich ... stattgefunden. Die Bekanntmachung erfolgte im Nachrichtenblatt Nr. ... der VG Alzey-Land am ...
- f) Die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger Öffentlicher Belange sowie der Nachbargemeinden gem. § 4 Abs. 2 BauGB für den Entwurf der Teiländerung des Flächennutzungsplanes der VG Alzey-Land erfolgte mit Schreiben vom ... mit Frist bis ...
- g) Die gem. § 3 Abs. 2 BauGB sowie § 4 Abs. 2 BauGB eingegangenen Stellungnahmen wurden in öffentlicher Sitzung des Verbandsgemeinderates Alzey-Land am ... geprüft und das Ergebnis anschließend mitgeteilt.
- h) Der Feststellungsbeschluss erfolgte in der Sitzung des Verbandsgemeinderates Alzey-Land am ...

Alzey, den ...
(Steffen Unger)
(Siegel)

- i) Die Kreisverwaltung Alzey-Worms hat mit Bescheid vom ..., Az: ..., die ... Änderung des Flächennutzungsplanes gemäß § 6 BauGB genehmigt.

Alzey, den ...
(Genehmigungsbehörde)
(Siegel) (Heiko Sippel)
(Siegel)

- j) Die Erteilung der Genehmigung zur ... Änderung des Flächennutzungsplanes der Verbandsgemeinde Alzey-Land wurde gemäß § 6 Abs. 5 BauGB am ... ortsüblich bekanntgemacht.

Alzey, den ...
(Steffen Unger)
(Siegel)

Teiländerung des Flächennutzungsplanes der Verbandsgemeinde Alzey-Land im Parallelverfahren gem. § 8 Abs. 3 BauGB zur Aufstellung des Bebauungsplans "Solarpark Albig"



Flächennutzungsplanänderung

Bearbeitet: mla	Zeichnung: mla	Maßstab: 1:5000	Layout: A2	Datum: 10.02.2026
--------------------	-------------------	--------------------	---------------	----------------------



Enviro-Plan GmbH
 Hauptstraße 34, 55571 Odernheim
 Tel: 06755 2008-0, Fax: -750
 E-Mail: info@enviro-plan.de
 Internet: www.enviro-plan.de